

Nyttjanderättsavtal

Mellan huvudman och markägare för skoterled

AVTAL

Mellan nedan kallad markägaren
ochnedan kallad huvudmannen,
har följande avtal träffats för skoterleden

.....

1. Markägaren medger att huvudmannen på nedan angiven fastighet får anlägga en skoterled med sträckning enligt bifogad karta samt att leden får nyttjas för avsett ändamål. Huvudmannen äger att utöva erforderlig tillsyn och skötsel av leden.

Fastighetsbeteckning:

2. Markägaren äger ej rätt till ersättning för markupplåtelse eller intrång till följd av leden. Detsamma gäller i fråga om markslitage eller värdeminskning på fastighet till följd av ledens nyttjande.
3. Markägaren medger att nödvändiga anläggningsarbeten för leden såsom röjning, fällning av vissa träd, smärre sprängningar, samt erforderlig utmärkning får utföras. Arbetena får utföras på mark med största bredd av 4 meter.
4. Markägaren ska i samband med skogsbruksåtgärder så långt som möjligt undvika att skador uppstår på leden.
5. Markägaren ska godkänna ledens slutliga sträckning liksom tillhörande anordningar innan anläggningsarbeten får påbörjas.
6. Huvudmannen ansvarar för drift, skötsel, inklusive renhållning av leden med tillhörande anordningar.
7. Huvudmannen ska ersätta värdet av träd som fällts med anledning av leden om markägaren begär detta.

8. Huvudmannen ska utföra och bekosta nödvändiga återställningsåtgärder om leden och/eller tillhörande anordningar ej längre ska nyttjas.
9. Huvudmannen äger rätt att tillfälligt dra ny sträckning av leden om detta skulle vara nödvändigt på grund av skogsbruksåtgärder eller annat som avsevärt försvårar framkomligheten på leden.
10. Avtalet gäller under förutsättning att arbetena med leden påbörjas inom två år från datum för undertecknande. Upplåtelseiden är 10 år från detta datum. Avtalet förlängs därefter automatiskt i ett år i taget under förutsättning att uppsägning inte sker av någon part senast sex månader före avtalstidens utgång.
11. Markägaren förbinder sig att vid eventuell överlåtelse av marken göra förbehåll för avtalets fortsatta giltighet.
12. Detta avtal får inte intecknas.

Ort och datum

.....

.....
Underskrift
Markägare

.....
Underskrift
Nyttjanderättsinnehavare
(Klubb) genom

Namnteckningar bevittnas

.....
Underskrift

.....
Underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande